

PRESSEMITTEILUNG

Gross und Co. Raumsystem GmbH

03/2023

**Modulares Wohnsystem TAP innovation. homes.****REVOLUTION AUF DEM WOHNUNGSMARKT****Getreu dem Motto „reduced to the max“ wurde das modulare Wohnsystem TAP mit dem Ziel entwickelt, die Herausforderungen des Wohnungsmarktes zu entkoppeln.**

Der Wohnungsmangel in Deutschland ist ein wachsendes Problem. Bis 2025 werden voraussichtlich 900.000 Wohnungen, mit einem Investitionsbedarf von ca. 127 Milliarden Euro fehlen. Ein neuer Ansatz zur Schaffung zum bezahlbaren und komfortablen Wohnraum ist notwendig. Als Antwort darauf hat TAP innovation homes ein innovatives modulares Wohnsystem entwickelt, das den Wohnungsmarkt revolutionieren soll.

Die preisgekrönten TAPs sind eine ökonomisch und ökologisch überzeugende Alternative zu den ständig steigenden Mieten und dem kaum noch bezahlbaren Wohneigentum. Mit seinem modularen System bietet TAP Homes erschwinglichen, komfortablen und vielseitigen Wohnraum, der die Bedürfnisse von Singles, Paaren, Studenten, Pendlern und Senioren gleichermaßen erfüllt.

Die TAPs sind ein deutsches Manufakturprodukt in Verbindung mit modernster Technik unter Einhaltung aller Vorschriften für Neubauten nach neuester Gesetzgebung. Mit einem kompletten, wohnfertigen Innenausbau und einer attraktiven sowie funktionalen Möblierung ist der Standard „Ready to live“ perfekt umgesetzt.

In den zwei Jahren seiner Entwicklung hat das Unternehmen bereits eine große Zahl von Anhängern gefunden. So konnten inzwischen erste Verträge mit Grundstückseigentümern abgeschlossen werden. Ab Sommer 2023 werden die ersten Projekte durch die laufenden Genehmigungsverfahren Realität. TAP innovation homes befindet sich darüber hinaus in fortgeschrittenen Gesprächen mit mehreren Städten, Gemeinden, Kirchen und Investoren über die Realisierung individueller Projekte. Dabei wird der minimale Montageaufwand mit kurzen Bauzeiten von den Verhandlungspartnern begrüßt.

### TAP Facts

- ▶ Mehrfach als Wohnlösung der Zukunft ausgezeichnet
- ▶ Wenig Material und Aufwand, dadurch eine wesentlich geringere Belastung für die Umwelt
- ▶ 100 % Made in Germany
- ▶ Hightech-Dämmung durch Vacuum Isolationspanele, die sich unterschiedlichen Klimazonen anpassen
- ▶ Maßgeschneiderte Möbel für maximale Funktionalität, perfekten Komfort in modernem Design
- ▶ Hochwertige Materialien garantieren Langlebigkeit und Sicherheit
- ▶ Nachhaltigkeit durch einen deutlich kleineren CO<sub>2</sub> -Fußabdruck als herkömmliche Wohneinheiten – dank schneller Bauzeit und optimiertem Ressourcen Einsatz
- ▶ Exzellente Lüftungssysteme inklusive modernster Filtertechnik und Wärmerückgewinnung
- ▶ Entwickelt in Partnerschaft mit namhaften Unternehmen
- ▶ Die TAPs werden nach der Fertigstellung im all-inclusive-Standard ausgeliefert
- ▶ Außergewöhnlich schnelle Montage vor Ort
- ▶ Wenige Baumaßnahmen und Handwerker nötig
- ▶ Wird per Plug & Play an bestehende Versorgungsleitungen angeschlossen
- ▶ Auch barrierefrei möglich
- ▶ Jedes TAP, jedes TAP-Village wird optimal in die Natur integriert oder dem urbanen Umfeld angepasst
- ▶ Unser zum Patent angemeldetes System ermöglicht ein problemloses Übereinanderstellen mehrerer TAPs zu ganzen TAP-Villages, TAP-Resorts etc.

### 3 TAP-Module zur Auswahl

Jedes inklusive Vollausstattung: Ready to live. (Wohnflächenberechnung nach DIN 277)

**TAP Typ S:** Wohnfläche 33 m<sup>2</sup> Schlaf-/Wohnzimmer, BAD/WC, optionale Kitchenette, Terrasse

**TAP Typ M:** Wohnfläche 55 m<sup>2</sup> Schlafzimmer, BAD/WC, Küche, Wohn- und Esszimmer, Terrasse

**TAP Typ L:** Wohnfläche 66 m<sup>2</sup> Schlafzimmer, BAD/WC, Küche, Wohn- und Esszimmer, Zusatzzimmer für flexible Nutzung, Terrasse

## Meilensteine

### 2021

Feb / German Design Award Special 2021 – Excellent Architecture

Mai / German Innovation Award 2021 Gold. Erster Platz in der Kategorie „smart living“.

Juli / Startup-Finanzierung mit Unterstützung Bürgschaftsbank NRW (1,55 Mio. Euro, davon 0,55 Mio. Eigenkapital)

Sept / 1.200 m2 Produktionsfläche, skalierbar in mehreren Stufen bis auf über 7.500 m2

Okt / ICONIC AWARD 2021 selection – Category Architecture

Okt / ICONIC AWARD 2021 winner – Innovative Material

Okt / Entwicklungspartnerschaft mit 2 Schlüssellieferanten für Aufbau und Innenausbau

### 2022

Jan / Start aktive Vermarktung = Direktansprache Investoren und Kommunen

Feb / Zwei Prototypen voll funktionsfähig, Besichtigung am Standort Barntrop möglich

April / Einführung cloudbasiertes, modulares ERP-System. Start mit Materialwirtschafts-Modul

Aug / Start Vorserie (3 TAPs) als Vorbereitung auf geplanten Serienstart in Q2/2023

Dez / Anschlussfinanzierung Serienstart

### 2023

Start Serienfertigung in Q2

## TAP innovation. homes.

ist ein Projekt der Gross und Co. Raumsystem GmbH

Im Wied 6 . D-32683 Barntrop

[www.tap-homes.com](http://www.tap-homes.com)

## Geschäftsführer

Dirk Picklaps und Steffen Gross

## Presseanfragen

Gerhard Fischbach

+49 160 4788540

[gf@tap-homes.com](mailto:gf@tap-homes.com)



Anlage-Wohnen-1.jpg



Anlage-Wohnen-2.jpg



Anlage-Wohnen-3.jpg



Anlage-Wohnen-4.pdf



Hafenkante-Wohnen-1.jpg



Hafenkante-Wohnen-2.jpg



Hafenkante-Wohnen-3.jpg



Hafenkante-Wohnen-4.jpg



Innen-Bad-1.jpg



Innen-Bad-2.jpg



Innen-Kueche-1.jpg



Innen-Schlafen-1.tif



**Bild-Download (ca. 50 MB)** <https://www.tap-homes.com/images/presse/TAP-presse-fotos.zip>

Sie benötigen die Bilder in einer anderen Auflösung? Sprechen Sie uns gerne an!



Innen-Wohnen-1.jpg



On-the-top-1.jpg



On-the-top-2.jpg



Raststaette-Frontseite-1.jpg



Wasser-Wohnen-1.jpg



Show-Room-1.JPG



Show-Room-2.jpg



Show-Room-4.jpg



Show-Room-3.jpg



TAP-Produktion.JPG



**Bild-Download (ca. 50 MB)** <https://www.tap-homes.com/images/presse/TAP-presse-fotos.zip>

Sie benötigen die Bilder in einer anderen Auflösung? Sprechen Sie uns gerne an!